



***Pastatų  
draudimo taisyklės Nr. 003***

***Leidimas draudimo rūšiai Nr. 00602  
išduotas 1999 m. gruodžio 21 d.***

***Namų turto  
draudimo taisyklės Nr. 014***

***Leidimas draudimo rūšiai Nr. 014  
išduotas 2000 m. spalio 10 d.***

**Draudikas ir draudėjas**

1. Draudikas - uždraudžiantis bendrovė "If draudimas".  
Draudėjas – fizinis asmuo, sudaręs su draudikui pastatų draudimo sutartį pagal šias taisykles.

**Draudimo objektas**

2. Draudimo objektas yra statybose nurodyti draudėjui priklausantys pastatai. Pastatai laikomi visi statiniai, kurie pastatyti naudojant statybines medžiagas ir pastoviai tvirtai sujungti su žeme. Prie pastatų taip pat priskiriama:
- šildymo, vanden tiekio, kanalizacijos, drenažo, drėkinimo stacionarus įrenginiai;
  - pastato elektros instaliacijos, lauko apšvietimo stacionarus įrenginiai;
  - vėdinimo ir oro kondicionavimo stacionarus įrenginiai;
  - apsauginė, priešgaisrinė stacionari įranga;
  - stacionarus gerbūvio elementai ir kitos pastato sudėtinės dalys, jei sutartyje nenumatyta kitaip.

Gali būti apdrausti pastatai, draudėjo įsigyti pagal turto nuomos sutartį ar lizingo būdu.

Taip pat papildomu draudimo objektu gali būti ir draudėjo civilinė atsakomybė prieš asmenis (išskyrus draudėją ir jo šeimos narius) dėl jų turtui ar sveikatai padarytos žalos įvykiu, išvardintu šių taisyklių 4 punkte, metu. Draudėjo civilinė atsakomybė - tai turinė prievolė, kurios pagrindu nukentėjusysis asmuo turi teisę reikalauti žalos atlyginimo, o draudėjas privalo atlyginti padarytą žalą. Žala - tai asmens sužalojimas, jo gyvybės atėmimas (žala asmeniui), taip pat turto sužalojimas ar sunaikinimas (žala turtui).

3. Nedraudžiami pastatai:
- pastatyti ar rekonstruoti savavališkai, be kompetentingose įstaigose suderinto projekto, jeigu suderinimo ar leidimo reikalauja įstatymas;
  - kurių būklė yra avarinė ir kyla grėsmė juose gyvenančių ar būnančių žmonių bei turto saugumui.

**Draudiminiai įvykiai**

4. Pastatai draudžiami nuo sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo dėl šių draudiminių įvykių, įvykusių staigiai ir netikėtai draudimo sutarties galiojimo metu:

- 4.1. ugnies:  
gaisro ir dūmų,  
žaibo trenkimo,  
sprogimo,  
valdomų skraidančių aparatų, jų dalių, krovinių užkritimo.  
Gaisras - ugnis, atsiradusi ne šiam tikslui skirtame židinyje arba išsiveržusi iš jo ir galinti plisti savaime, taip pat kai gaisro priešžastimi yra trumpas elektros sujungimas. Dūmai ar suodžiai - staigiai ir netikėtai išsiveržę iš gaisro vietos ar šildymo įrenginio.  
Žaibo trenkimas - tiesioginis žaibo iškvos perėjimas į daiktą.  
Sprogimas - dujų ar garų plėtimosi savybė pagrįstas staiga vykstantis jėgos pasireiškimas. Talpa (katilas, vamzdis ar pan.) sprogsa tuomet, kai jos sienos suardomos ir staiga išsilygina slėgį skirtoje talpos viduje ir išorėje. Jeigu talpos viduje sprogimą sukelta cheminė mainų reakcija, tai talpai padarytą žalą būtina atlyginti net ir tuomet, kai jos sienos nepažeistos. Draudikas nealgygina nuostolių dėl subatmosferinio slėgio;
- 4.2. vandens:  
šildymo sistemos, vanden tiekio, kanalizacijos tinklų avarijos, vandens, vandens sukeltų garų prasiskverbimo iš gretimų patalpų  
Šildymo sistemos, vanden tiekio, kanalizacijos tinklų avarija, vandens, vandens sukeltų garų prasiskverbimas iš gretimų patalpų – staigus ir netikėtas vandens, garų arba nuotėkų išsiveržimas iš stacionaraus vamzdžio ar įrengimo, taip pat šio vandens ar nuotėkų sukeltų garų."
- 4.3. vagystės:  
vagystės įsilaužiant,  
apiplėšimo,  
vandalizmo  
Vagystė įsilaužiant - kai vagis, naudodamas padirbtus raktus, kitus įrankius ar kitaip, įsilaužia į užrakintą pastatą ir pagrobia pastato elementus (įrenginius).  
Apiplėšimas - kai draudėjo ar vieno iš jo atstovų atžvilgiu panaudojama prievarta arba grasinama panaudoti prievartą.  
Vandalizmas - kai apdraustas turtas tyčia sugadinamas ar sunaikinamas trečiųjų asmenų (asmenų padariusių žalą);
- 4.4. gamtiniai įvykiai:  
audros,  
potvynio,  
liūties, krušos,  
sniego slėgio,  
grunto slūgio, slūgimo.  
Audra – stiprus vėjas, kai vėjo greitis 20 m/s ir didesnis  
Potvynis - vandens kilimas upėse, ežeruose arba kanaluose;  
Liūtis - trumpalaikis labai smarkus lietus, kai per 1 val. ir trumpesnį laiką iškrinta 30 mm ir daugiau kritulių.  
Kruša - 10 mm ir didesnio skersmens ledo gabaliukų krituliai, kurie iškrinta šiltojo metų laiku per kelėtą ar keliolika minučių kelių kvadratinį kilometrų plotą;

Sniego slėgis – nuostoliai, atsiradę dėl nebūdingo tai vietai smarkaus sniego kai per 12 val. ir trumpesnį laiką iškrinta 20 cm sniego ir sniegas savo svoriu sulaužo apdraustą objektą;

- Grunto slūgis, slūgimas - vietovės taško absoliučios altitudės sumažėjimas dėl lietaus, podirvio vandens ir cheminių procesų dirvoje veikimo, todėl nusėda pamatai, įškyla sienos.
- 4.5. kitų staigiai ir netikėtai atsitikusių įvykių;
5. Draudėjo civilinės atsakomybės draudiminiai įvykiai laikoma – reikalavimo atlyginti nuostolį dėl įvykių, išvardintų šių taisyklių 4 punkte, pateikimas draudimo sutarties galiojimo metu.

**Nedraudiminiai įvykiai**

6. Nedraudiminiais įvykiais laikoma apdraustų pastatų sunaikinimas, sugadinimas ar praradimas dėl:
- draudėjo ar jo pilnamečių šeimos narių, pastato nuomininko tyčinės veikos;
  - neišvengiamų natūralių procesų (natūralaus nusidėvėjimo, gedimo, korozijos, pelijimo, puvimo ir panašių procesų). Draudimo išmoka nemokama tik už turtą, sugadintą, sunaikintą ar prarastą dėl šių procesų;
  - šlaito erozijos – grūntinio vandens, šlaito paviršiumi tekančių ar stovinčių vandenių ardomojo darbo, sukeliančio pastatų deformacijas;
  - pagrindinių pastato konstrukcijų suirimo ar kritimo, vykdat papildomus statybos, rekonstrukcijos, apdailos darbus;
  - projektavimo, statybos, montavimo broko, grunto tyrimų klaidų, nekokybiškų, netinkamų medžiagų panaudojimo;
  - vandens (sniego, purvo ir pan.) patekimo į apdraustų patalpų vidų per išoninius, atitvančius pastato elementus - stogą, išonines sienas, langus, duris, išskyrus atvejus kai tai atsitinka draudiminio įvykiu pasėkoje.
  - ugnies, šilumos poveikio lydant, suvirinant, džiovinant, lyginant, rūkant, keptant ar panašiai, išskyrus atvejus, kai išplito gaisras ir sunaikino, sugadino apdraustą pastatą ar pastato elementus (įrenginius);
  - pastatų, pastatų elementų (įrenginių) iššvaistymas, praradimas dėl sukčiavimo
  - naminių gyvulių elgesio;
  - vabzdžių ir kenkėjų;
  - karo veiksmų, karo arba ypatingosios padėties įvedimo, diversijos, masinių naujų, streiko, lokauto;
  - žemės drebėjimo, radiacijos ar kitos branduolinės energijos poveikio.

Taip pat nedraudiminiais įvykiais laikoma draudėjo:

- atsakomybė, prisiimta pagal sutartį (skolos perkėlimo, laidavimo, garantavimo, kitais atvejais);
- atsakomybė, susijusi su sausumos transporto priemonių, skraidymo aparatų, laivų naudojimu;
- atsakomybė, kylanti dėl finansinės žalos (grynai finansinė žala: pelno, pajamų netekimas ir t.t.);
- atsakomybė dėl oro, vandens, žemės užteršimo;
- atsakomybė dėl žalos turtui, priklausančiam draudėjui ar jo šeimos nariams, esančiam pas draudėją ar jo įgaliotą asmenį;
- atsakomybė, kylanti dėl draudėjo (jo įgalioto asmens) tyčinės veikos;
- atsakomybė prieš draudėjo šeimos narius;
- atsakomybė dėl draudėjo ūkinės, profesinės veiklos;
- draudėjo ir draudikio sutartį ir draudimo sutartyje nurodytą nedraudiminių įvykių.

**Draudimo vieta**

7. Pastatai draudžiami draudėjo nurodytu adresu. Draudimo vieta gali būti pastatai, pastatų patalpos arba žemės sklypai.

**Draudimo suma**

8. Draudimo suma - tai suma, kurios neviršydamas draudikas atlygina draudiminio įvykiu metu draudėjo patirtus nuostolius. Draudėjo civilinės atsakomybės draudimo suma ir pastatų draudimo suma nustatoma šalių susitarimu ir nurodoma draudimo liudijime.
9. Draudžiant įkeičiamas ar lizingo būdu įsigytus pastatus, draudimo suma gali būti nustatyta vadovaujantis banko, lizingo kompanijos reikalaujama ir įkeitimo ar lizingo sutartyje nurodyta verte. Draudžiant išsinuomotus pastatus, draudimo suma gali būti padidinta pastatų remontui draudėjo padarytų ir dokumentais patvirtintų išlaidų suma.
10. Draudimo sutarties sudaroma apdraudžiant pastatus atkuriamąja verte. Pastato atkuriamoji vertė - tai naujo pastato įprasta tai vietai vertė, kuri apima pastato pastatymo išlaidas ir konstravimo bei projektavimo darbus.
11. Draudėjui pageidaujant, gali būti sudaryta draudimo sutartis, draudžiant pastatus vertės dalimi, t. y. pirmosios rizikos draudimu. Pirmosios rizikos draudimas - kai draudikio atsakomybė ribojama draudėjo pasininkta

draudimo suma, atsižvelgiant į pastatų atkuriamąją vertę prieš pat draudiminį įvykį.

**Fransizė**

12. Sudarant draudimo sutartį gali būti nustatytos fransizės. Fransizė - nuostolių dalis, kuną kiekvieno draudiminio įvykiu atveju atlygina pats draudėjas. Draudikas atlygina nuostolių dalį, viršijančią fransizės sumą. Fransizės dydis nurodomas draudimo sutartyje.
13. Jei draudiminis įvykis atsitiko dėl trečiųjų asmenų (asmenų padariusių žalą) kaltės, yra nustatyti kaltininkai ir jų kaltė įrodyta, draudikas gali mokėti draudimo, išmoką neatskaiciuodamas fransizės.

**Draudimo sutarties sudarymo tvarka**

14. Draudimo sutartį sudaro draudikas, taip pat draudiko įgaliotą asmenys. Asmuo, norintis sudaryti draudimo sutartį (toliau tekste - pareiškėjas), pateikia draudikui prašymą arba kitu būdu pareiškia savo ketinimą sudaryti draudimo sutartį. Draudikui paprašius, pareiškėjas užpildo prašymą sudaryti draudimo sutartį. Už prašyme pateiktų duomenų teisingumą atsako pareiškėjas.
15. Gavęs pareiškėjo prašymą draudimo sutarčiai sudaryti, draudiko atstovas turi teisę, dalyvaujant pareiškėjui ar jo įgaliotam asmeniui, apžiūrėti pageidaujamas drausti pastatus ir įvertinti draudimo rizikos laipsnį.
16. Draudikas nustato draudimo sąlygas, remdamasis draudėjo pateikta ir turto apžiūros metu (jei ji daryta) gauta informacija bei dokumentais.
17. Draudimo sutarties sudaroma sutarties šalis pasirašant draudimo liudijimą.

**Draudimo sutarties galiojimo terminai ir draudimo įmoka**

18. Draudimo sutarties sudaroma draudėjo pageidaujama laikotarpiai. Draudimo sutarties įsigaliojimo data ir draudimo laikotarpis nurodomas draudimo liudijime.
19. Draudimo sutarties paprastai sudaromos vieneriems metams ir atnaujinama kasmet automatiškai, jei nėra viena iš sutarties šalių, likus ne mažiau kaip vienam mėnesiui iki draudimo laikotarpio pabaigos, nepraneša raštu kitai šaliai apie sutarties neatnaujinimą.
20. Draudimo įmoka ir jos mokėjimo terminai nurodomi draudimo sutartyje.
21. Draudimo įmoka ar jos dalis laikoma sumokėta, kai atitinkama suma įrašoma į draudikio sąskaitą banke ar sumokama į draudiko kasą, jei sutartyje nenumatyta kitaip.
22. Draudimo sutarties nutraukimo terminai:
- 22.1. Draudimo sutarties šalis, įspėdama raštiškai kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį iki numatytos draudimo sutarties nutraukimo datos, turi teisę nutraukti draudimo sutartį.
- 22.2. Kai draudimo sutartis nutraukiama draudiko iniciatyva, draudėjui grąžinama draudimo įmoka už likusį draudimo sutarties galiojimo laiką.
- 22.3. Kai draudimo sutartis nutraukiama draudėjo iniciatyva, draudėjui grąžinama draudimo įmoka už likusį draudimo sutarties galiojimo laiką, išskaičiuavus draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas (iki 35% grąžintinos įmokų sumos) bei pagal tą draudimo sutartį mokėtas sumas.
- 22.4. Draudimo sutarties šalis, sužinojusios apie draudimo sutarties pažeidimą, turi teisę per vieną mėnesį nutraukti draudimo sutartį. Draudikas apie draudimo sutarties nutraukimą raštu praneša draudėjui. Draudikui neišsiuntius pranešimo apie sutarties nutraukimą, draudimo sutartis galioja iki nustatyto laikotarpio pabaigos, tačiau automatiškai neatnaujinama.
- 22.5. Kai draudimo sutartis nutraukiama draudėjo reikalavimu draudikui (nustačius jo kaltę) pažeidus draudimo sutarties sąlygas, draudėjui grąžinama sumokėtos draudimo įmokos.
- 22.6. Kai draudimo sutartis nutraukiama draudikio reikalavimu draudėjui (nustačius jo kaltę) pažeidus draudimo sutarties sąlygas, draudėjui draudimo įmokos negrąžinamos.
23. Draudimo sutarties pasibaiga:
- jei šalis dėl to susitaria arba draudimo sutartis nutraukiama įstatymo nustatyta tvarka;
  - jei draudikas sumoka visas draudimo sutartyje numatytas draudimo išmokas, neviršijant draudimo sumos;
  - jei yra kiti Civilinio kodekso nustatyti prievolės pasibaigimo pagrindai.
24. Pasikeitus apdraustų pastatų savininkui (apdraustas pastatas perduodamas kitam asmeniui), visos teisės ir pareigos, kylančios iš draudimo sutarties, pereina naujajam savininkui. Apie apdraustų pastatų perleidimą draudėjas arba naujasis savininkas privalo informuoti draudiką raštu per vieną mėnesį nuo pastatų perleidimo sutarties pasirašymo dienos. Jeigu draudikas neinformuojamas per vieną mėnesį raštu apie apdraustų pastatų savininko pasikeitimą, tai jis atleidžiamas nuo pareigų, numatytų draudimo sutartyje, vykdymo.

**Keleriopas draudimas, draudimas padidintomis sumomis**

25. Jeigu sutarties galiojimo metu draudėjas sudaro kitą sutartį su kitu draudikui apdrausti jau apdraustus pastatus nuo apdraustos rizikos, tai jis privalo per penkis paras (ne darbo dienos neskaiciuojamos) raštu pranešti draudikui apie kitą draudiką ir nurodyti sutarties draudimo sumą bei įvykius, dėl kurių pastatai apdrausti.
- Šios sąlygos nevykdymas yra draudimo sutarties pažeidimas ir draudikas įgyja teisę nutraukti draudimo sutartį, kaip nustatyta 22.4 punkte.

26. Jeigu draudėjui priklauso draudimo išmoka už tą patį nuostolių pagal kelias sutartis, tai kiekvienas draudikas atlygina nuostolius proporcingai pagal savo atsakomybės dalį, tačiau bendra draudimo išmokų suma neturi viršyti nuostolio sumos.

**Draudimas kito asmens naudai**

27. Draudėjas gali sudaryti draudimo sutartį kito asmens naudai. Asmuo, kurio naudai sudaryta sutartis, įgyja teisę, nei ir tuo atveju, kai neturi draudimo liudijimo, gauti draudimo išmoką.

Draudėjui lieka visos pareigos, nusakytos šiose taisyklėse. Jis gali reikalauti draudimo išmokos tik sutikus asmeniui, kurio naudai sudaryta draudimo sutartis.

Atsitikus draudiminių įvykiui, draudikas moka draudimo išmoką asmeniui, kurio naudai sudaryta draudimo sutartis, arba jo raštišku sutikimu draudėjui ar statybos, remonto ir kitoms įmonėms bei organizacijoms už sunaikintų, sugadintų pastatų atstatymą, remontą, geibėjimą, įvykio tyrimą ir pan., vadovaudamasis šių taisyklių sąlygomis.

28. Draudžiant įkeičiamus ar lizingo būdu įsigytus pastatus, kai draudimo išmoka mokama naudojimo gavėjui, šių draudimo taisyklių 40,41,42; 43 punktai netaikomi.

**Sutarties šalių teisės ir pareigos**

29. Iksitarinės draudėjo ir draudiko teisės ir pareigos

- 29.1. Draudėjas (pareiškėjas) įsipareigoja:
- suteikti draudikui teisingą informaciją apie pageidaujama drausti objektą,
  - draudiko reikalavimu sudarant draudimo sutartį leisti apžiūrėti draudimo objektą;

- 29.2. Draudėjas (pareiškėjas) turi teisę:
- susipažinti su šiomis taisyklėmis;
  - atsisakyti sudaryti draudimo sutartį nenurodydamas priežasčių;

- 29.3. Draudikas įsipareigoja:
- supažindinti draudėją (pareiškėją) ir jam pareikalavus išduoti pastatų draudimo taisyklės
  - išduoti draudėjui draudimo liudijimą ar kitus draudimo sutarties sudarymą patvirtinančius dokumentus;

- 29.4. Draudikas turi teisę:
- reikalauti, kad draudėjas (pareiškėjas) suteiktų draudikui teisingą informaciją apie pageidaujama drausti objektą;
  - atsisakyti sudaryti draudimo sutartį, nenurodydamas priežasčių;

30. Draudėjo ir draudiko pareigos sutarties galiojimo metu
- 30.1. Draudėjas įsipareigoja:
- laiku mokėti draudimo įmokas;
  - naudoti pastatus pagal jų paskirtį, nuolat prižiūrėti pastatus, neperkrauti konstrukcijų,
  - padidėjus draudimo rizikai, draudėjas per penkis paras (ne darbo dienos neskaiciuojamas) pranešti draudikui nei ir tuo atveju, jeigu rizika padidėjo ne dėl jo valios. Padidėjus rizikai draudikas, susitaręs su draudėju, turi teisę nustatyti papildomą įmoką. Draudimo rizikos padidėjimu laikoma: statybos, remonto, rekonstrukcijos darbų vykdymas draudžiamuose pastatuose, degių, sprogiųjų medžiagų, apie kurios draudikas nežinojo sudarant sutartį, laikymas, pastatų ne pagal jų paskirtį naudojimas

- suteikti draudikui ar jo įgaliotam atstovui galimybę nevaržomai sutarties galiojimo metu, apžiūrėti draudžiamus pastatus, patikrinti pastatų būklę, .

- 30.2. Atsitikus draudiminių įvykiui, draudėjas privalo:
- apie gaisrą, sprogimą, avariją, vagystę nedelsdamas pranešti atitinkamai kompetentingai įstaigai (priešgaisrinės apsaugos tarnybai, policijai ir pan.);
  - apie atsitikusį draudiminį įvykį nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per penkis paras (ne darbo dienos neskaiciuojamas) pranešti draudikui;
  - suteikti draudikui ar jo įgaliotam atstovui galimybę nevaržomai tirti žalos priežastis bei aplinkybes, nuostolių dydį.

- 30.3. Pastatų sugadinimo ar sunaikinimo atveju draudėjas papildomai privalo:
- pagal galimybes imtis priemonių apdraustiems pastatams gelbėti;
  - parodyti draudiko atstovui sugadintus pastatus, jei to reikalauja draudikas;
  - draudiko reikalavimu išsaugoti po draudiminio įvykio sugadinto, sunaikinto pastato liekanas, kol atvyks draudiko atstovas, nebent draudikas nurodo, kad tai nėra būtina arba draudiko atstovas neatvyksta ilgiau nei per penkis paras (ne darbo dienos neskaiciuojamas) po pranešimo apie įvykį gavimo dienos;

- 30.4. Jeigu draudėjas atgavo dingusius pastatų elementus (įrenginius) po to, kai už juos jau buvo mokėta draudimo išmoka, tai draudikui ir draudėjui susitarus:

- draudėjas privalo per 10 parų (ne darbo dienos neskaiciuojamas) nuo dingusių pastatų elementų (įrenginių) atgavimo dienos grąžinti draudimo išmoką draudikui arba

- draudimo išmoka negrąžinama, o atgauti dingę pastatų elementai (įrenginiai) tampa draudiko nuosavybe.

Jeigu atgauti dingę pastatų elementai (įrenginiai) grąžinami draudėjui yra sugadinti, tai draudikas privalo atlyginti remonto išlaidas pagal draudimo sutarties sąlygas.

- 30.5. Draudikas įsipareigoja:
- atsitikus draudiminių įvykiui draudimo įstatyme ir šiose taisyklėse nustatyta tvarka ir terminais išmokėti draudimo išmoką,
  - draudėjo pageidavimu išmokėti šiose taisyklėse nustatyta tvarka avanso draudimo išmoką;
  - neskelbti apie draudėjų informacijos, gautos sudarant draudimo sutartį, išskyrus įstatymuose nurodytus atvejus;
  - pranešti apie pastatų draudimo taisyklių pakeitimus prieš atnaujinant draudimo sutartį;
  - dalyvauti teismo procese ir stengtis apginti draudėją nuo nepagrįstų reikalavimų.

**Nuostolio nustatymas**

31. Nuostoliu dėl apdraustų pastatų sugadinimo, sunaikinimo ar jų praradimo laikoma:
- nuostolis dėl apdraustų pastatų, pastatų elementų (įrenginių) sugadinimo - pastatų, pastatų elementų (įrenginių) remonto išlaidos;
  - nuostolis dėl apdraustų pastatų, pastatų elementų (įrenginių) sunaikinimo - pastatų, pastatų elementų (įrenginių) atstatymo išlaidos. Pastatai, pastato elementai (įrenginiai) laikomi sunaikinti, jeigu jų remontas neįmanomas arba jų remonto kaina viršija pastatų, pastatų elementų (įrenginių) atkuriamąją vertę;
  - nuostolis dėl apdraustų pastatų elementų (įrenginių) praradimo (vagystės) - pastatų elementų (įrenginių) rinkos kaina.

32. Į nuostolio sumą įskaitomos visos būtinos ir tikslingos išlaidos, padarytos pastatams gelbėti ir nuostoliui sumažinti, apdraustiems pastatams ir jų liekanoms sutvarkyti po draudiminio įvykio, sugadintų pastatų atstatymo (remonto) sąmatoms sudaryti, apskaičiavimams, laboratoriniams tyrimams, fotonuotraukoms, sugadintų pastatų eskizams ir kitokiemis dokumentams padaryti, kurie reikalingi pastatų sunaikinimo ar sugadinimo aplinkybėms bei priežastims nustatyti. Taip pat išlaidos, kurias reikia padaryti nuostoliui likvidavimui, panaudojant specialius rūbus, individualios apsaugos priemones, transporto priemones, išsiurbiant vandenį ir pan. Į nuostolio sumą įskaitomos ir draudėjo gyvenamosios vietos (kambario viešbutyje) nuomos ir persikraustymo išlaidos, kai po draudiminio įvykio pastatas yra avarinis arba draudėjui būtina evakuotis. Draudėjas privalo pateikti šias išlaidas įrodančius dokumentus.

Už ugniagesių ar kitų organizacijų, įpareigotų suteikti pagalbą, darbus išlaidos neatlyginamos. Taip pat neatlyginamos pastatų patobulinimo išlaidos, išlaidos, nesuliusios su draudiminiu įvykiu padaryta žala.

Nuostolis sumažinamas atėmus po draudiminio įvykio išlikusių statybų ar remontui tinkamų liekanų vertę.

33. Nuostoliu dėl draudėjo civilinės atsakomybės laikoma:
- pinigų suma, nurodyta įsiteisėjusiam ir/ar vykdytiname (skubiai vykdytiname) teismo, esančio draudimo sutarties galiojimo teritorijoje, sprendime;
  - pinigų suma, nurodyta teismo, esančio Lietuvos Respublikos teritorijoje, ir draudikui priimtinose ir/ar patvirtintose reikalavimo pareiškėjo (ieškovo, pareiškėjo, ieškosčio) ir draudėjo (atsakovo, skolininko) taikos sutartyje;
  - pinigų suma, nurodyta draudėjo, draudiko ir reikalavimo pareiškėjo susitarime;
  - pinigų suma, nurodyta draudikui priimtinae ir/ar patvirtintame draudėjo ir reikalavimo pareiškėjo susitarime; draudikui ir draudėjui priimtinae reikalavime.
  - teismo išlaidos susijusios su draudiminiu įvykiu.

Už ugniagesių ar kitų organizacijų, įpareigotų suteikti pagalbą, darbus išlaidos neatlyginamos. Taip pat neatlyginamos pastatų patobulinimo išlaidos, išlaidos, nesuliusios su draudiminiu įvykiu padaryta žala.

Nuostolis sumažinamas atėmus po draudiminio įvykio išlikusių statybų ar remontui tinkamų liekanų vertę.

33. Nuostoliu dėl draudėjo civilinės atsakomybės laikoma:

- pinigų suma, nurodyta įsiteisėjusiam ir/ar vykdytiname (skubiai vykdytiname) teismo, esančio draudimo sutarties galiojimo teritorijoje, sprendime;

- pinigų suma, nurodyta teismo, esančio Lietuvos Respublikos teritorijoje, ir draudikui priimtinose ir/ar patvirtintose reikalavimo pareiškėjo (ieškovo, pareiškėjo, ieškosčio) ir draudėjo (atsakovo, skolininko) taikos sutartyje;

- pinigų suma, nurodyta draudėjo, draudiko ir reikalavimo pareiškėjo susitarime;

- pinigų suma, nurodyta draudikui priimtinae ir/ar patvirtintame draudėjo ir reikalavimo pareiškėjo susitarime; draudikui ir draudėjui priimtinae reikalavime.

- teismo išlaidos susijusios su draudiminiu įvykiu.

**Ekspertų dalyvavimas**

34. Draudikas ir draudėjas gali susitarti, kad nuostolio dydį ir įvykio priežastis nustatytų ekspertai. Tuomet kiekviena šalis raštu skiria po vieną ekspertą. Po to, abu ekspertai raštu nurodo 3-įjį – vyriausiąjį – ekspertą. Ekspertais negali būti skiriami asmenys, kurie yra draudiko arba draudėjo konkurentai, tūn su jais verslo ryšiių, dirba pas konkurentus ar verslo partnerius ir pan.

35. Ekspertai savo išvadas pateikia abiems šalims vienu metu. Jeigu ekspertų išvados tarpusavyje skiriasi, tai jos perduodamos vyriausiajam ekspertui. Šis priima sprendimą dėl ginčijamų klausimų.

36. Šalys gali naudotis ekspertais ir kitais įstatymų numatytais atvejais ir nustatyti kitokią jų skyrimo tvarką, jei dėl to šalys susitaria raštu.

37. Ekspertų išvadose turi būti visi duomenys, reikalingi įvykio priežastims ir nuostolio dydžiui nustatyti. Vadovaudamasis ekspertų išvadomis, draudikas apskaičiuoja draudimo išmoką.

38. Kiekviena šalis apmoka savo eksperto išlaidas. Išlaidas vyriausiajam ekspertui apmoka abi šalys per pusę. Kai ekspertų išvadų reikalauja tik viena šalis, tai ji apmoka visas ekspertų darbo išlaidas.

**Draudimo išmokos nustatymas ir mokėjimas**

39. Draudimo išmoka draudėjui apskaičiuojama nuostolio dydžio atsižvelgiant į pastato atkuriamąją vertę ir franšizę, nevirsdydamas pastato draudimo sumos.

Draudimo išmoka už draudėjo civilinės atsakomybės draudimą yra nuostolio dydžio, atsižvelgiant į draudimo sumą ir franšizę.

40. Draudimo išmoka už pastatų atstatymą ar remontą draudėjui mokama draudikui įsitikinimui (jam pateiktų atstatymo, remonto darbų sąmatų pagrindu), kad bus pastatyti tos pačios rūšies ir paskirties pastatai anksčiau jo buvimo vietoje arba tie patys pastatai bus suremontuoti, sugadinti pastatų elementai (įrenginiai) bus pakeisti. Jeigu tai neįmanoma, tai užtenka, kad analogiški pastatai bus pastatyti kitoje Lietuvos vietoje. Kai apdrausti pastatai pastatyti daugiau kaip prieš 30 metų, draudimo išmoka apskaičiuojama atsižvelgiant į pastatų nusidėvėjimą pagal 1-ą priedo 1 lentelę.

Draudėjas ir draudikas gali susitarti, kad vietoje draudiminio įvykio metu sugadintų pastatų, draudėjas įsigis kitos paskirties ir kokybės pastatus.

41. Tuo atveju, jei prieš draudėjui pateikiant atstatymo, remonto darbų sąmatas, jau yra mokėtas draudimo išmokos avansas, draudimo išmoka mokama draudikui įsitikinimui, kad remontas atliktas arba sugadinti pastato elementai (įrenginiai) pakeisti.

42. Draudėjas, jei to reikalauja draudikas, privalo suderinti su draudikui įmonę ar organizaciją, kuri darys sunaikintų, sugadintų, prarastų pastatų elementų (įrenginių) , už kurį turi būti mokama draudimo išmoka projektavimo, statybos, remonto darbus. Draudikas turi teisę nemokėti tos draudimo išmokos dalies, kuria padidėja nuostolis dėl šios sąlygos nesilaikymo.

43. Jeigu draudėjas nesutinka atstatyti (nors tai yra įmanoma) sugadintus, sunaikintus pastatus, pastatų elementus (įrenginius), draudimo išmoka apskaičiuojama atsižvelgiant į pastatų nusidėvėjimą pagal 1-ą priedo 2 lentelę, nesvarbu kada pastatyti pastatai, sumontuoti pastatų elementai (įrenginiai).

44. Iš apskaičiuotos draudimo išmokos sumos gali būti atskaiciuojamos likusios sumokėti įmokos už einamus draudimo metus, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip.

45. Draudėjo pageidavimu, kai įvykio aplinkybės aiškios, yra nustatytas draudimo išmokos mokėjimo pagrindas, tačiau negalima galutinai apskaičiuoti išmokos sumos dėl to, kad ne visi reikiami dokumentai gauti, draudikas gali išmokėti avansą iki 50% nuo apytiksliai apskaičiuotos draudimo išmokos sumos.

46. Draudikas turi teisę alidėti išmokėjimą:
- kol draudėjas pagrįs nuostolio dydį;
  - kol draudėjas pateiks draudiminį įvykį pagrindžiančius dokumentus;
  - kol draudėjui dėl draudiminio įvykio keliamo civilinė ar baudžiamoji byla, ar pradėtas teismo procesas - iki proceso pabaigos.

47. Draudėjas praranda teisę gauti draudimo išmoką, jeigu visas nuostolis yra allygintas asmens, atsakingo už šios žalos padarymą.

48. Jeigu atlyginta tik dalis nuostolio, tai draudimo išmoka mokama apskaičiuojama suma, kurią draudėjas gavo iš kaitoje dėl padaryto nuostolio asmens.

49. Išmokėtos draudimo išmokos ribose draudikui pereina reikalavimų teisė atsakingam už padarytą žalą asmeniui. Reikalavimas nepateikiamas draudėjui ir jo šeimos nariams.

50. Draudimo išmoka mokama pervedant ją draudėjui arba draudikui tiesiogiai sumokant statybos remonto ir kitoms įmonėms bei organizacijoms už sunaikinto, sugadintų pastatų atstatymą, remontą, nuostolių mažinimą, įvykio tyrimą ir pan.

51. Draudikas, gavęs dokumentus, reikiamus turto sunaikinimo ar sugadinimo priežastims ir nuostolių dydžiui nustatyti, draudimo išmoką, jei ji neviršija 10 000 JAV dol., išmoka per 10 kalendorinių dienų. Kai apskaičiuota draudimo išmoka viršija 10 000 JAV dol., ji išmokama ne vėliau nei per vieną mėnesį nuo dokumentų gavimo dienos.

52. Išmokėjus draudimo išmoką draudimo suma sutarties galiojimo metu lieka nepakitusi, jeigu draudėjas atstato draudiminio įvykio metu sunaikintus ar sugadintus pastatus, pastatų elementus (įrenginius).

**Draudimo išmokos mokėjimo apribojimai**

53. Draudimo išmoka nemokama:
- jei įvykis nedraudiminis;
  - jei apie gaisrą nepranešė priešgaisrinės apsaugos tarnybai, apie vagystę - policijai, apie sprogimą - avariją - atitinkamai tarnybai, taip pat, kai nurodytos tarnybos nepatvirtina įvykio;
  - teisėtvarkos įstaigos pripažįsta klastotės, apgaulės veiksmus, kurie tūn įtakos draudimo įvykio priežastims ir draudimo išmokos dydžiui nustatyti;

54. Draudikas turi teisę mažinti draudimo išmoką arba jos nemokėti:

- jei draudėjas pateikė neteisėgą informaciją, kuri galėjo lemti draudiko apsisprendimą sudaryti sutartį ar nustatyti draudimo sąlygas;
- jei draudėjas pažeidė savo pareigas, nustatytas šių taisyklių 30.1; 30.2; 30.3; 30.4 punktuose
- jei draudėjas atsisakė savo reikalavimo teisės asmeniui, atsakingam už padarytą žalą arba jei šios teisės nebegalima įgyvendinti dėl draudėjo kaltės;
- už prarastus pastatų elementus (įrenginius), kurių vagystės nepatvirtina policija;
- kitais įstatyme nustatytais atvejais.

55. Draudimo išmoka mažinama ta dalimi, kuria padidėjo nuostolis todėl, kad draudėjas nesinėmė priemonių gelbėti pastatus

draudiminio įvykio metu ir po jo, užtikrinti jų apsaugą ir neleisti, kad jie toliau būtų gadinami.

**Netesybos už draudimo sutarties pažeidimus**

56. Už pavėluotą piniginių prievolių įvykdymą, sutarties šalys sumoka viena kitai Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytus delspinigius.

**Pranešimai**

57. Bet koks pranešimas, kurį draudimo sutarties šalys perduoda viena kitai, turi būti pateiktas raštiškai:

- įteikiant draudėjui, draudikui jo buveinės adresu, nurodytu draudimo liudijime, šalių pranešime apie buveinės adreso pakeitimą;
- išsiunčiant registruotą laišką draudėjo, draudiko adresu, nurodytu draudimo liudijime, šalių pranešime apie buveinės adreso pakeitimą;
- išsiunčiant faksu.

58. Pranešimo įteikimo draudikui data laikoma ta data, kurią draudikas pažymi, kad pranešimas (dokumentai) gautas.

Pranešimo įteikimo draudėjui data laikoma ta data, kurią draudėjas pažymi, kad gavo pranešimą (dokumentus).

Jeigu draudėjas ir draudikas pranešimus siunčia paštu, pranešimo gavimo data nustatoma pagal oficialų pašto spaudą, uždėtą pašto įstaigos, turinčios tam teisę. Tais atvejais, kai nėra įrodymų apie dokumento gavimą paštu, terminai nustatomi pagal išsiuntimo datą (pridėjus tam pranešimui gauti reikalingą normalų laiką), patvirtintą oficialiu pašto spaudu.

**Pareiga saugoti informaciją**

59. Draudėjo pateikta informacija draudikui turi būti laikoma paslaptyste ir naudojama tik Draudimo įstatymo nustatytiems tikslams.

60. Informacija, susijusi su draudėju, gali būti pateikta:

- teismams, teisėsaugos ir kitoms institucijoms įstatymų numatytais atvejais;
- esant raštiškam draudėjo sutikimui arba jo prašymui.

61. Draudikas atsako už informacijos apie draudėją pateikimą įstatymų nustatyta tvarka, išskyrus atvejus, kai įstatymai leidžia tokią informaciją skelbti.

**Baigiamosios nuostatos**

62. Tarp draudėjo ir draudiko kilę ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

63. Jei šiose taisyklėse kas nors nenumatyta, draudimo sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais.

64. Draudimo sutarties šalys, sudarydamos sutartį, gali papildyti šias taisykles. Bet kokie šių taisyklių sąlygų pakeitimai, sudarant draudimo sutartį, įteisinami įrašant atitinkamas nuostatas į draudimo sutartį arba jos priedus. Taip pat prieduose įteisinami galiojančios sutarties pakeitimai.

UAB "If draudimas"  
generalinis direktorius

D. Kamuntavičius

UAB "IF DRAUDIMAS" 1999 m. gruodžio 21 d. pastatų draudimo taisyklių Nr. 003 1 priedas

1. Kai apdrausti pastatai pastatyti daugiau kaip prieš 30 metų, atsitikus draudiminiam įvykiui, draudimo išmoka apskaičiuojama, atsižvelgiant į pastatų, pastatų elementų (įrenginių) nusidėvėjimą, apskaičiuotą tokiu būdu:

1 lentelė

Pastatas, pastato elementai (įrenginiai)	Nusidėvėjimas %
Mūrinis, stambiaplokštis, monolitinis	10
Slabktoninis, plūkto molio, keramzitbetoninis	15
Skydinis, rąstų	30
Medinis karkasinis (apmūrytas arba ne)	20
Stogo dangą	30
Šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, drenažo, drėkinimo stacionarus įrenginiai	35
Pastato elektros instaliacijos, lauko apšvietimo stacionarus įrenginiai	10
Vėdinimo ir oro kondicionavimo stacionarus įrenginiai	40
Apsauginė, priešgaisrinė stacionari įranga	45
Stacionarus gerbūvio elementai ir kitos pastato sudėtinės dalys	20

Jeigu pastatas buvo rekonstruotas ar suremontuotas (pvz. pakeista pastato stogo dangą nauja) apskaičiuojant draudimo išmoką į tai atsižvelgiama ir nusidėvėjimas (pvz. pakeistai pastato stogo dangai) neskaičiuojamas.

2. Jeigu draudėjas nesutinka atstatyti (nors tai yra įmanoma) sugadintus, sunaikintus pastatus, pastatų elementus (įrenginius), draudimo išmoka apskaičiuojama atsižvelgiant į pastatų nusidėvėjimą, apskaičiuotą tokiu būdu:

2 lentelė

Pastatas, pastato elementai (įrenginiai)	Kasmetinis pastato vertės sumažinimo procentas %
Mūrinis, stambiaplokštis, monolitinis	0,8
Slabktoninis, plūkto molio, keramzitbetoninis	1,0
Skydinis, rąstų	2,0
Medinis karkasinis (apmūrytas arba ne)	1,5
Stogo dangą	2,0
Šildymo, vandentiekio, kanalizacijos, drenažo, drėkinimo stacionarus įrenginiai	2,5
Pastato elektros instaliacijos, lauko apšvietimo stacionarus įrenginiai	1,5
Vėdinimo ir oro kondicionavimo stacionarus įrenginiai	6,0
Apsauginė, priešgaisrinė stacionari įranga	7,0
Stacionarus gerbūvio elementai ir kitos pastato sudėtinės dalys	1,5

UAB "If draudimas"  
Generalinis direktorius

D. Kamuntavičius

**Draudikas ir draudėjas**

1. Draudikas – uždaroji akcinė bendrovė „If draudimas“.  
Draudėjas – fizinis asmuo, sudaręs su draudiku namų turto draudimo sutartį pagal šias taisykles.

**Draudimo objektas**

2. Draudimo objektas yra draudimo sutartyje nurodytas draudėjui priklausantis kilnojamasis turtas (toliau – turtas), kuris draudėjo naudojamas asmeniniame ūkyje savo ir šeimos būtiniam bei kultūriniam poreikiams tenkinti.

Gali būti apdraustas ir turtas, draudėjo įsigytas pagal turto nuomos sutartį ar išperkamosios nuomos būdu.

Taip pat papildomu draudimo objektu gali būti ir draudėjo civilinė atsakomybė prieš asmenis (išskyrus draudėją ir jo šeimos narius) dėl jų turtui ar sveikatai padarytos žalos, įvykių, išvardintų šių taisyklių 5 punkte, metu.

Draudėjo civilinė atsakomybė – tai turinė prievolė, kurios pagrindu nukentėjęs asmuo turi teisę reikalauti žalos atlyginimo, o draudėjas privalo atlyginti padarytą žalą.

Žala – tai asmens sužalojimas, jo gyvybės atėmimas (žala asmeniui), taip pat turto sugadinimas ar sunaikinimas (žala turtui).

3. Draudiko ir draudėjo atskiru susitarimu gali būti apdraudžiamas ir ypatingai saugomas turtas patalpose ar seifuose:

- grynųjų pinigai, vertybiniai popieriai, pašto ženklai, vekseliai, čekiai, brėžiniai, rankraščiai ir kiti panašūs dokumentai;
- monetos ir medaliai;
- neapdoroti taurieji metalai ir daiktai iš tauriųjų metalų;
- papuošalai, brangieji metalai ir brangakmeniai;
- profesinėje veikloje naudojamas turtas;
- kiti draudimo sutartyje nurodyti daiktai.

4. Draudimo objektu negali būti (nedraudžiamą):

- radioaktyviosios medžiagos, branduolinis kuras, sprogstamosios medžiagos, neįregistruoti nustatyta tvarka šaunamieji ginklai;
- programinė įranga bei kita informacija, esanti kompiuterio įrenginiuose, magnetiniuose diskuose;
- narkotinės medžiagos, vaistai;
- augalai, paukščiai, gyvūnai;
- visų rūšių motorinės transporto priemonės, valtyš, jachtos, lėktuvai, benzinas ir dyzelinis kuras;
- pastato dalys, elementai bei įrenginiai, statybinės medžiagos ir gaminiai;
- turtas, esantis avarinės būklės patalpose, kuriuose kyla grėsmė juose gyvenančių ar būnančių žmonių bei turto saugumui;

jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip.

**Draudiminiai įvykiai**

5. Turtas draudžiamas nuo sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo dėl šių draudiminių įvykių, įvykusių staigiai ir netikėtai draudimo sutarties galiojimo metu:

**5.1. ugnies:**

- gaisro ir dūmų;
- elektros įtampos svyravimų;
- žaibo trenkimo;
- sprogių;
- valdomų skraidančių aparatų, jų dalių, krovinių užkritimo.

Gaisras – ugnis, atsiradusi ne šiam tikslui skirtame židinyje arba išsiveržusi iš jo ir galinti plisti savaime. Dūmai ar suodžiai – staigiai ir netikėtai išsiveržę iš gaisro vietos ar šildymo įrenginio.

Elektros įtampos svyravimai – nuostoliai, atsiradę dėl per aukštos, žemos įtampos ir trumpo elektros sujungimo.

Žaibo trenkimas – tiesioginis žaibo iškvoros perėjimas į daiktą.

Sprogiņas – dujų ar garų plėtimosi savybe pagrįstas staiga vykstantis jėgos pasireiškimas. Taip (katilas, vamzdis ar pan.) sprogs ta tuomet, kai jos sienos suardomos ir staiga išsilygina slėgių skirtumas talpos viduje ir išorėje. Jeigu talpos viduje sprogiņą sukelia cheminė mainų reakcija, tai taipai padarytą žalą būtina atlyginti net ir tuomet, kai jos sienos nepažeistos.

**5.2. vandens:**

staigus ir netikėtas vandens, garų arba nuotėkų išsiveržimas iš stacionaraus vamzdinio, įrengimų ar greitimų patalpų, taip pat šio vandens ar nuotėkų sukeltų garų.

**5.3. vagystės:**

- įsilaužimas;
- apiplėšimas;
- vandalizmas.

įsilaužimas – kai vagis, naudodamas padirbtus raktus, kitus įrankius ar kitaip, įsilaužia į užrakintą patalpą ir pagrobia daiktus.

Apiplėšimas – kai draudėjo ar vieno iš jo atstovų atžvilgiu panaudojama prievarta arba grasinant panaudoti prievartą ir atimamas turtas.

Vandalizmas – kai apdraustas turtas tyčia sugadinamas ar sunaikinamas trečiųjų asmenų (asmenų, padariusių žalą).

**5.4. gamtinių jėgų:**

- audros;
- potvynio;
- liūtis, krušos;
- sniego slėgio;
- grunto slūgio, slūgimo.

Audra – stiprus vėjas, kai vėjo greitis 20 m/s ir didesnis.

Potvynis – vandens kilimas upėse, ežeruose arba kanaluose.

Liūtis – trumpalaikis labai smarkus lietus, kai per 1 val. ir trumpesnę laiką iškrinta 30 mm ir daugiau kritulių.

Kruša – 10 mm ir didesnio skersmens ledo gabalukų krituliai, kurie iškrinta šiltesniu metu laiku per kelėtą ar keliasdešimt minučių keių kvadratinių kilometrų plotę.

Sniego slėgis – nebūdingas tai vietai smarkus sniegas, kai per 12 val. ir trumpesnę laiką iškrinta 20 cm ir daugiau sniego, ir sniegas savo svoriu sulaužo patalpos konstrukcijas ir sugadina, sunaikina apdraustą turtą.

Grunto slūgis, slūgimas – vietovės taško absoliučios altitudės sumažėjimas dėl lietaus, podirvio vandens ir cheminių procesų dirvoje veikimo; todėl nusėda pamatai, įskyla sienos.

**5.5. kitų staigių ir netikėtų atsitikusių įvykių.**

6. Draudėjo civilinės atsakomybės draudiminiai įvykiai laikoma – reikalavimo atlygti nuostolį dėl įvykių, išvardintų šių taisyklių 5 punkte naudojant apdraustą turtą, pateikimas draudimo sutarties galiojimo metu.

**Nedraudiminiai įvykiai**

7. Nedraudiminių įvykių laikoma apdrausto turto sunaikinimas, sugadinimas ar praradimas dėl:

- draudėjo ar jo pilnamečių šeimos narių tyčinės veikos;
- neišvengiamų natūralių procesų (natūralaus nusidėvėjimo, gedimo, korozijos, pelijimo, puvoimo ir panašių procesų). Draudimo išmoka nemokama tik už turtą, sugadintą, sunaikintą ar prarastą dėl šių procesų;
- šlaito erozijos – šlaito paviršiumi tekančių vandenių ardymo darbo, sukeliančio pastatų deformacijas;
- pagrindinių pastato konstrukcijų suirimo ar kritimo, vykdamas papildomus statybos, rekonstrukcijos, apdailos darbus;
- projektavimo, statybos, montavimo broko, grunto tyrimų klaidų, prastos kokybės, netinkamo medžiagų panaudojimo;
- vandens (sniego, purvo ir pan.) patekimo į apdraustų patalpų vidų ant apdrausto turto per išorinius, atitvarinius pastato elementus – stogą, išorines sienas, langus, duris, išskyrus atvejus, kai tai atsitinka dėl draudiminio įvykio.
- ugnies, šilumos poveikio lydant, suvirinant, džiovinant, lyginant, rūkant, kepant ar panašiai daiktams, kuriuose arba kuriais tai daroma, išskyrus atvejus, kai išplito gaisras ir sunaikino, sugadino kitą turtą;
- naminių gyvulių elgesio;
- vabzdžių ir kenkėjų;
- karo veiksmų, karo arba ypalingosios padėties įvedimo, diversijos, masinių nauščių, streiko, lokauto;
- žemės drebėjimo, radiacijos ar kitos branduolinės energijos poveikio.

Draudžiant civilinė atsakomybe taip pat nedraudiminių įvykių, laikoma draudėjo:

- atsakomybė, prisiimta pagal sutartį (skolos perkėlimo, laidavimo, garantavimo, kitais atvejais);
- atsakomybė, susijusi su sąusumos transporto priemonių, skraidymo aparatų, laivų naudojimu;
- atsakomybė, kylanti dėl finansinės žalos (grynai finansinė žala: pelno, pajamų netekimas ir t. t.);
- atsakomybė dėl oro, vandens, žemės užteršimo;
- atsakomybė dėl žalos turtui, priklausančiam draudėjui ar jo šeimos nariams, esančiam pas draudėją ar jo įgaliotą asmenį;
- atsakomybė, kylanti dėl draudėjo (jo įgalioto asmens) tyčinės veikos;
- atsakomybė prieš draudėjo šeimos narius;
- atsakomybė dėl draudėjo ūkinės, profesinės veikos;

- draudėjo ir draudiko sutartų ir draudimo sutartyje nurodytų nedraudiminių įvykių.

**Draudimo vieta**

8. Turtas draudžiamas draudėjo nurodytu adresu. Draudimo vieta gali būti pastatai, pastatų patalpos. Draudimo vietos apribojimams netaikomi:

- jeigu turtas perkeltas iš draudimo vietos dėl atsitikusių arba galinčių įvykių draudiminio įvykio
- laikinai su savimi paimtam turtui. Laikinaim paimto iš nurodytos draudimo vietos turto draudimo galiojimo trukmė yra ne ilgiau kaip 3 mėn.

Perkeltas ar laikinai su savimi paimtas turtas negali būti paliktas be priežiūros, turi būti rakinamas ar užrakinamas uždaroje patalpoje.

9. Jeigu keičiasi sutartyje nurodyta apdrausto turto vieta, draudėjas privalo informuoti draudiką raštu per vieną mėnesį nuo turto draudimo vietos pasikeitimo datos ir šalims susitarus, draudimo sutartis gali būti pakeista. Jeigu draudikas neinformuojamas per vieną mėnesį raštu apie apdrausto turto vietos pasikeitimą, tai jis atleidižiamas nuo pareigų, numatytų draudimo sutartyje, vykdymo

**Draudimo suma**

10. Draudimo suma – tai suma, kurios neviršydamos draudikas atlygina draudiminio įvykio metu draudėjo patirtus nuostolius. Draudėjo turto draudimo suma ir civilinės atsakomybės draudimo suma nustatoma šalių susitarimu ir nurodoma draudimo liudijime.

11. Įkeičiamos ar išperkamosios nuomos būdu įsigyto turto draudimo suma gali būti nustatyta vadovaujantis banko, išperkamosios nuomos kompanijos reikalavimu ir įkeitimo ar išperkamosios nuomos sutartyje nurodyta verte.
12. Draudimo sutartis sudaroma apdraudžiant turtą atkuriamąja verte. Turto (daikto) atkuriamoji vertė yra lygi naujo analogiško daikto įsigijimo vertei.

**Franšizė**

13. Sudarant draudimo sutartį gali būti nustatyta franšizė.

Franšizė – nuostolių dalis, kurią kiekvieno draudiminio įvykio atveju atlygina pats draudėjas. Draudikas atlygina nuostolių dalį, viršijančią franšizės sumą. Franšizės dydis nurodomas draudimo sutartyje.

14. Jei draudiminiai įvykiai atsitiko dėl trečiųjų asmenų (asmenų, padariusių žalą) kaltės, yra nustatyti kaltininkai ir jų kaltę įrodyta, draudikas gali mokėti draudimo išmoką, neatskaičiuodamas franšizės.

**Draudimo sutarties sudarymo tvarka**

15. Draudimo sutartį sudaro draudikas, taip pat draudiko įgalioti asmenys. Asmuo, norintis sudaryti draudimo sutartį (toliau tekste – pareiškėjas), pateikia draudikui prašymą arba kitu būdu pareiškia savo ketinimą sudaryti draudimo sutartį. Draudikui paprašius, pareiškėjas užpildo prašymą sudaryti draudimo sutartį. Už prašyme pateiktų duomenų teisingumą atsako pareiškėjas.
16. Gavęs pareiškėjo prašymą draudimo sutarčiai sudaryti, draudiko atstovas turi teisę, dalyvaujant pareiškėjui ar jo įgaliotam asmeniui, apžiūrėti pageldaujama drausti turtą ir įvertinti draudimo rizikos laipsnį.
17. Draudikas nustato draudimo sąlygas, remdamasis draudėjo pateikta ir turto apžiūros metu (jei ji daryta) gauta informacija bei dokumentais.
18. Draudimo sutartis sudaroma sutarties šalims pasirašant draudimo liudijimą.

**Draudimo sutarties galiojimo terminai ir draudimo įmoka**

19. Draudimo sutartis sudaroma draudėjo pageidaujama laikotarpiui. Draudimo sutarties įsigaliojimo data ir draudimo laikotarpis nurodomas draudimo liudijime.
20. Draudimo sutartis paprastai sudaroma vieneriems metams ir pratęsiama kasmet automatiškai, jei nė viena iš sutarties šalių, ilikus ne mažiau kaip vienam mėnesiui iki draudimo laikotarpio pabaigos, nepraneša raštu kitai šaliai apie sutarties pratęsimą.
21. Draudimo įmoka ir jos mokėjimo terminai nurodomi draudimo sutartyje.
22. Draudimo įmoka ar jos dalis laikoma sumokėta, kai atitinkama suma perveinama į draudiko sąskaitą banke, jei sutartyje nenustatyta kitaip.
23. Draudimo sutarties nutraukimo terminai:
  - 23.1. Draudimo sutarties šalis, įspėdama raštiškai kitą šalį ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį iki numatytos draudimo sutarties nutraukimo datos, turi teisę nutraukti draudimo sutartį.
  - 23.2. Kai draudimo sutartis nutraukiama draudiko iniciatyva, draudėjui grąžinama draudimo įmoka už likusį draudimo sutarties galiojimo laiką.
  - 23.3. Kai draudimo sutartis nutraukiama draudėjo iniciatyva, draudėjui grąžinama draudimo įmoka už likusį draudimo sutarties galiojimo laiką, išskaičiuojamas draudimo sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas (iki 35 % grąžintinos įmokos sumos) bei pagal tą draudimo sutartį mokėtas sumas.

- 23.4. Draudimo sutarties šalys, sužinojusios apie draudimo sutarties pažeidimą, turi teisę per vieną mėnesį nutraukti draudimo sutartį. Draudikas apie draudimo sutarties nutraukimą arba nepratęsimą raštiškai praneša draudėjui.
- 23.5. Kai draudimo sutartis nutraukiama draudėjo reikalavimu, draudikui (nustačius jo kaltę) pažeidus draudimo sutarties sąlygas, draudėjui gražinama sumokėtos draudimo įmokos.
- 23.6. Kai draudimo sutartis nutraukiama draudiko reikalavimu, draudėjui (nustačius jo kaltę) pažeidus draudimo sutarties sąlygas, draudėjui draudimo įmokos negražinamos.
24. Draudimo sutartis pasibaigia:
- jei šalys dėl to susitaria arba draudimo sutartis nutraukiama įstatymo nustatyta tvarka;
  - jei draudikas sumoka visas draudimo sutartyje numatytas draudimo išmokas,
  - jei yra kiti Civilinio kodekso nustatyti prievolių pasibaigimo pagrindai.
25. Pasikeitus patalpos, kurioje apdraustas namų turtas, savininkui ir apdraustas turtas perleidžiamas kitam asmeniui, visos teisės ir pareigos, kylančios iš draudimo sutarties, pereina naujam savininkui. Apie apdrausto turto perleidimą draudėjas arba naujasis savininkas privalo informuoti draudiką raštu per vieną mėnesį nuo turto perleidimo sutarties pasirašymo dienos. Jeigu draudikas neinformuojamas per vieną mėnesį raštu apie apdrausto turto savininko pasikeitimą, tai jis atleidžiamas nuo pareigų, numatytų draudimo sutartyje, vykdymo.

**Keliaropis draudimas, draudimas padidintomis sumomis**

26. Jeigu sutarties galiojimo metu draudėjas sudaro kitą sutartį su kitu draudiku apdrausti jau apdraustą turtą nuo apdraustos rizikos, tai jis privalo per tris paras (ne darbo neskaiciuojamos) raštu pranešti draudikui apie kitą draudiką ir nurodyti draudimo sumą bei įvykius, nuo kurių turtas apdraustas.
- Šios sąlygos nevykdymas yra draudimo sutarties pažeidimas, ir draudikas įgyja teisę nutraukti draudimo sutartį, kaip nustatyta 23.4 punkte.
27. Jeigu draudėjui priklauso draudimo išmoka už tą patį nuostolį pagal kelias sutartis, tai kiekvienas draudikas atlygina nuostolius proporcingai pagal savo atsakomybės dalį, tačiau bendra draudimo išmokų suma neturi viršyti nuostolio sumos.

**Draudimas kito asmens naudai**

28. Draudėjas gali sudaryti draudimo sutartį kito asmens naudai. Asmuo, kurio naudai sudaryta sutartis, įgyja teisę, net ir tuo atveju, kai neturi draudimo liudijimo, gauti draudimo išmoką.
- Draudėjui lieka visos pareigos, nusakytos šiose taisyklėse. Jis gali reikalauti draudimo išmokos tik sutikus asmeniui, kurio naudai sudaryta draudimo sutartis.
- Atsitikus draudimui įvykiui, draudikas moka draudimo išmoką asmeniui, kurio naudai sudaryta draudimo sutartis, arba jo raštišku sutikimu draudėjui ar įmonėms bei organizacijoms už sunaikinto, sugadinto turto atstatymą (pateikimą), remontą.
29. Draudžiant įkeičiamą ar išperkamosios nuomos būdu įsigytą turtą, kai draudimo išmoka mokama naudos gavėjui, šių draudimo taisyklių 41; 43 punktai netaikomi.

**Sutarties šalių teisės ir pareigos**

30. Ikisutartinės draudėjo ir draudiko teisės ir pareigos
- 30.1. Draudėjas (pareiškėjas) įsipareigoja:
- suteikti draudikui teisingą informaciją apie pageidaujama drausti turtą;
  - draudiko reikalavimu sudarant draudimo sutartį leisti apžiūrėti draudžiamą turtą.
- Draudėjas (pareiškėjas) turi teisę:
- susipažinti su šiomis taisyklėmis;
  - atsiskaičius draudimo sutartį nenurodydamas priežasčių;
- 30.2. Draudikas įsipareigoja:
- supažindinti draudėją (pareiškėją) su namų turto draudimo taisyklėmis ir jam pareikalavus, jas išduoti;
  - išduoti draudėjui draudimo liudijimą ir kitus draudimo sutarties sudarymą patvirtinančius dokumentus.
- 30.3. Draudikas turi teisę:
- reikalauti, kad draudėjas (pareiškėjas) suteiktų draudikui teisingą informaciją apie pageidaujama drausti turtą;
  - atsiskaičius sudaryti draudimo sutartį, nenurodydamas priežasčių.
31. Draudėjo ir draudiko pareigos sutarties galiojimo metu
- 31.1. Draudėjas įsipareigoja:
- laikui mokėti draudimo įmokas;

- laikytis draudimo sutartyje nustatytų saugos priemonių;

- padidėjus draudimo rizikai, per penkis paras (ne darbo dienos neskaiciuojamos) pranešti draudikui apie padidėjusią riziką net ir tuo atveju, jeigu rizika padidėjo ne dėl jo valios. Padidėjus rizikai, draudikas, susitaręs su draudėju, turi teisę nustatyti papildomą įmoką. Draudimo rizikos padidėjimo laikoma: patalpose, kuriose yra apdraustas turtas stalybos, remonto, rekonstrukcijos darbų vykdymas; degių, sprogiųjų medžiagų, apie kurias draudikas nežinojo sudarant sutartį, laikymas; sutarčių turto ir priešgaisrinės apsaugos priemonių gedimai ar nefunkcionavimas; kai patalpų būklė tampa avarine;
- leisti draudikui ar jo įgaliotam atstovui nevaržomai sutarties galiojimo metu apžiūrėti draudžiamą turtą, patikrinti, ar laikomasi draudimo sutartyje nustatytų saugos priemonių.

**31.2. Atsitikus draudimui įvykiui, draudėjas privalo:**

- apie gaisrą, sprogimą, avariją, vagystę nedelsdamas pranešti atitinkamai kompetentingai įstaigai (priešgaisrinės apsaugos tarnybai, policijai ir pan.);
- apie atsitikusį draudiminį įvykį nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per penkis paras (ne darbo dienos neskaiciuojamos), pranešti draudikui;
- leisti draudikui ar jo įgaliotam atstovui nevaržomai tirti žalos priežastis bei aplinkybes, nuostolių dydį.

**31.3. Turto sugadinimo ar sunaikinimo atveju draudėjas papildomai privalo:**

- stengtis gelbėti apdraustą turtą;
- parodyti draudiko atstovui sugadintą turtą, jei to reikalauja draudikas;
- draudiko reikalavimu išsaugoti po draudiminio įvykio sugadinto, sunaikinto turto liekanas, kol atvyks draudiko atstovas, nebent draudikas nurodo, kad tai nėra būtina arba draudiko atstovas neatvyksta ilgiau nei per dvi paras (ne darbo dienos neskaiciuojamos) po pranešimo apie įvykį gavimo dienos;

**31.4. Jeigu draudėjas atgavo dingusius daiktus po to, kai už juos jau buvo mokėta draudimo išmoka, tai draudikui ir draudėjui susitarus:**

- draudėjas privalo per 10 parų (ne darbo dienos neskaiciuojamos) nuo dingusių daiktų atgavimo dienos grąžinti draudimo išmoką draudikui arba
- draudimo išmoka negražinama, o atgauti daiktai tampa draudiko nuosavybe.

Jeigu atgauti dingę daiktai gražinami draudėjui yra sugadinti, tai draudikas privalo atlyginti remonto išlaidas pagal draudimo sutarties sąlygas.

**31.5. Draudikas įsipareigoja:**

- atsitikus draudimui įvykiui draudimo įstatyme ir šiose taisyklėse nustatyta tvarka ir terminais išmokėti draudimo išmoką;
- draudėjo pageidavimu išmokėti šiose taisyklėse nustatyta tvarka avanso draudimo išmoką;
- pranešti apie namų turto draudimo taisyklių pakeitimus prieš atnaujinant draudimo sutartį;
- atsitikus civilinės atsakomybės draudimui įvykiui, nustatytam šiose draudimo taisyklėse, dalyvauti teismo procese ir stengtis apginti draudėją nuo nepagrįstų reikalavimų.

**Nuostolio nustatymas**

32. Nuostoliu dėl apdrausto turto sugadinimo, sunaikinimo ar jų praradimo laikoma:
- nuostolis dėl apdrausto turto sugadinimo – turto remonto išlaidos, neviršijant turto, atskiro daikto atkuriamosios vertės;
  - nuostolis dėl apdrausto turto sunaikinimo – naujo analogiško turto įsigijimo (atstatymo) išlaidos. Turtas laikomas sunaikintas, jeigu jo remontas neįmanomas arba jo remonto kaina viršija turto atkuriamąją vertę;
  - nuostolis dėl apdrausto turto praradimo (vagystės) – naujo analogiško turto atstatymo (įsigijimo) išlaidos.
33. Į nuostolio sumą įskaitomos visos būtinos ir tikslingos išlaidos, padarytos turtui gelbėti ir nuostoliui sumažinti (perkeliant turtą į saugią vietą), saugoti iki draudiminio įvykio akto surašymo, apdrausto turto liekanoms sutvarkyti po draudiminio įvykio, sugadinto turto atstatymo (remonto) sąmatoms sudaryti, apskaičiavimams, laboratoriniams tyrimams, fonotonotraumoms, sugadinto turto eskizams ir kitokiems dokumentams padaryti, kurie reikalingi turto sunaikinimo ar sugadinimo aplinkybėms bei priežastims nustatyti. Taip pat išlaidos, kurias reikia padaryti nuostolių likvidavimui, panaudojant specialius rūbus, individualias apsaugos priemones, transporto priemones, išsiurbiant vandeni ir pan.
- Nuostolis sumažinamas atėmus po draudiminio įvykio išlikusių realizavimui tinkamų apdrausto turto liekanų vertę.

Neatlyginamos išlaidos už ugniagesių ar kitų organizacijų, įpareigotų suteikti pagalbą, darbus

Neatlyginamos turto patobulinimo išlaidos, išlaidos, nesujusios su draudimino įvykio padaryta žala.

34. Nuostoliu dėl draudėjo civilinės atsakomybės laikoma:
- pinigų suma, nurodyta įsiteisėjusiame ir/ar vykdytinaame (skubiai vykdytinaame) teisme, esančio draudimo sutarties galiojimo teritorijoje, sprendime;
  - pinigų suma, nurodyta Lietuvos Respublikos teismo, ir draudikui priimtiname ir/ar patvirtintame reikalavimu pareiškėjo (ieškovo, pareiškėjo, išieškojo) ir draudėjo (atsakovo, skolininko) taikos sutartyje;
  - pinigų suma, nurodyta draudėjo, draudiko ir reikalavimu pareiškėjo susitarime;
  - pinigų suma, nurodyta draudikui priimtiname ir/ar patvirtintame draudėjo ir reikalavimu pareiškėjo susitarime; draudikui ir draudėjui priimtiname reikalavime.
  - teismo išlaidos, susijusios su draudiminiu įvykiu.

**Ekspertų dalyvavimas**

35. Draudikas ir draudėjas gali susitarti, kad nuostolio dydį ir įvykio priežastis nustatytų ekspertai. Tuomet kiekviena šalis raštu skiria po vieną ekspertą. Po to, abu ekspertai raštu nurodo 3-iajį – vyriausiąjį ekspertą. Ekspertais negali būti skiriami asmenys, kurie yra draudiko arba draudėjo konkurentai, turi su jais verslo ryšius, dirba pas konkurentus ar verslo partnerius ir pan.
36. Ekspertai savo išvadas pateikia abiem šalims vienu metu. Jeigu ekspertų išvados tarpusavyje skiriasi, tai jos perduodamos vyriausiajam ekspertui. Šis priima sprendimą dėl ginčijamų klausimų.
37. Ekspertų išvadoje turi būti visi duomenys, reikalingi įvykio priežastims ir nuostolio dydžiui nustatyti. Vadovaudamasis ekspertų išvadomis, draudikas apskaičiuoja draudimo išmoką.
38. Kiekviena šalis apmoka savo eksperto išlaidas. Išlaidas vyriausiajam ekspertui apmoka abi šalys pusę. Kai ekspertų išvadų reikalauja tik viena šalis, tai ji apmoka visas ekspertų darbo išlaidas.
39. Šalys gali naudotis ekspertais ir kitais įstatymų numatytais atvejais ir nustatyti kitokią jų skyrimo tvarką, jei dėl to šalys susitaria raštu.

**Draudimo išmokos nustatymas ir mokėjimas**

40. Draudimo išmoka draudėjui apskaičiuojama nuostolio dydžio, atsižvelgiant į turto atkuriamąją vertę, draudimo išmokos apribojimą pagal atskiras turto daiktų grupes, nurodytas šių taisyklių 2-ame priede ir franšizę, neviršijant turto draudimo sumos, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip. Draudimo išmoka už draudėjo civilinės atsakomybės draudimą yra nuostolio dydžio, atsižvelgiant į draudimo sumą ir franšizę.
41. Draudimo išmoka už turto atstatymą ar remontą draudėjui mokama draudikui įsitikinus (jam pateiktų dokumentų pagrindu), kad bus atstatytas tos pačios rūšies ir paskirties turtas arba turtas bus suremontuotas.
42. Kai apdraustas turtas įsigytas daugiau kaip prieš 3 metus, draudimo išmoka apskaičiuojama atsižvelgiant į turto nusidėvėjimą pagal 1-o priedo 1 lentelę.
- Draudėjas ir draudikas gali susitarti, kad vietoje draudiminio įvykio metu sugadinto turto, draudėjas įsigis kitos paskirties ir kokybės turtą.
43. Jeigu draudėjas nesutinka atstatyti (įsigyti) ar suremontuoti sugadintą, sunaikintą turtą, draudimo išmoka apskaičiuojama atsižvelgiant į turto nusidėvėjimą pagal 1-o priedo 2 lentelę, nepriklausomai nuo turto įsigijimo datos.
44. Iš apskaičiuotos draudimo išmokos sumos gali būti atskaičiuojamos likusios sumokėti įmokos už einamus draudimo metus, jeigu draudimo sutartyje nenustatyta kitaip.
45. Draudėjo pageidavimu, kai įvykio aplinkybės aiškios, yra nustatytas draudimo išmokos mokėjimo pagrindas, tačiau negalima galutinai apskaičiuoti išmokos sumos dėl to, kad ne visi reikiami dokumentai gauti, draudikas gali išmokėti avansą iki 50 % nuo apytiksliai apskaičiuotos draudimo išmokos sumos.
46. Draudikas turi teisę atidėti išmokėjimą:
- kol draudėjas pagrįs nuostolio dydį;
  - kol draudėjas pateiks draudiminį įvykį pagrindžiančius dokumentus;
  - jei draudėjui dėl draudiminio įvykio kelinama civilinė ar baudžiamoji byla, ar pradėtas teismo procesas - iki proceso pabaigos.
47. Draudėjas praranda teisę gauti draudimo išmoką, jeigu visas nuostolis yra atlygintas asmens, atsakingo už šios žalos padarymą.
48. Jeigu atlyginta tik dalis nuostolio, tai draudimo išmoka mokama atskaičiavus sumą, kurią draudėjas gavo iš asmens, atsakingo už šios žalos padarymą.
49. Išmokėtos draudimo išmokos ribose draudikui pereina reikalavimų teisę atsakingam už padarytą žalą

asmeniui. Reikalavimas nepateikiamas draudėjui ir jo šeimos nariams

50. Draudimo išmoka mokama pervedant ją draudėjui arba draudikui tiesiogiai sumokant įmonėms bei organizacijoms už sunaikinto, sugadinto turto remontą, sumokant šioms įmonėms ar organizacijoms už draudėjo naujai įsigytą turą.
51. Draudikas, gavęs dokumentus, reikiamus turto sunaikinimo ar sugadinimo priežasčių ir nuostolių dydžiui nustatyti, draudimo išmoka, jei ji neviršija 10 000 JAV dolerių, išmoka per 10 kalendorinių dienų. Kai apskaičiuota draudimo išmoka viršija 10 000 JAV dolerių, ji išmokama ne vėliau nei per vieną mėnesį nuo reikiamų dokumentų gavimo dienos.
52. Išmokėjus draudimo išmoka, draudimo suma sutarties galiojimo metu lieka nepakitusi, jeigu draudėjas atstato (naujai įsigyja) ar susiremontuoja draudiminio įvykio metu sunaikintą ar sugadintą turą.

**Draudimo išmokos mokėjimo apribojimai**

53. Draudimo išmoka nemokama:
  - jei įvykis nedraudiminis;
  - jei apie gaisrą nepranešta priešgaisrinės apsaugos tarnybai, apie vagystę – policijai, apie sprogdinimą ir avariją – atitinkamai tarnybai, taip pat, kai nurodytos tarnybos nepatvirtina įvykio;
  - teisėtvarkos įstaigos pripažįsta klaidotės, apgaulės veiksmus, kurie turi įtakos draudimo įvykio priežasčiai ir draudimo išmokos dydžiui nustatyti;
54. Draudikas turi teisę mažinti draudimo išmoka arba jos nemokėti:
  - jei draudėjas pateikė neteisingą informaciją, kuri galėjo lemti draudiko apsisprendimą sudaryti sutartį ar nustatyti draudimo sąlygas;

- jei draudėjas pažeidė savo pareigas, nustatytas šiose taisyklėse;
  - jei draudėjas atsisakė savo reikalavimo teisės asmeniui, atsakingam už padarytą žalą arba šios teisės nebegalima įgyvendinti dėl draudėjo kaltės;
  - už prarastą turą (daiktus), kurių vagystės nepatvirtina policija;
  - kitais įstatyme nustatytais atvejais.
55. Draudimo išmoka mažinama ta dalimi, kuria padidėjo nuostolis todėl, kad draudėjas negelbėjo turto draudiminio įvykio metu ir po jo, neužtikrino turto apsaugos ir leido, kad jis toliau būtų gadinamas.

**Netesybos už draudimo sutarties pažeidimus**

56. Už pavėluotą pradinę prievolę įvykdymą, sutarties šalys sumoka viena kitai Lietuvos Respublikos įstatymų nustatytais delspinigius.

**Pranešimai**

57. Bet koks pranešimas, kurį draudimo sutarties šalys perduoda viena kitai, turi būti pateiktas raštiškai:
  - įteikiant draudėjui, draudikui jo buveinės adresu, nurodytu draudimo liudijime, šalių pranešime apie buveinės adresu pakeitimą;
  - išsiunčiant registruotą laišką draudėjo, draudiko adresu, nurodytu draudimo liudijime, šalių pranešime apie buveinės adresu pakeitimą;
  - išsiunčiant faksu.
58. Pranešimo įteikimo draudikui data laikoma ta data, kurią draudikas pažymi, kad pranešimas (dokumentai) gautas. Pranešimo įteikimo draudėjui data laikoma ta data, kurią draudėjas pažymi, kad gavo pranešimą (dokumentus).

Jeigu draudėjas ir draudikas pranešimus siunčia paštu, pranešimo gavimo data nustatoma pagal oficialų pašto

spauda, uždėta pašto įstaigos, turinčios tam teisę. Tais atvejais, kai nėra įrodymų apie dokumento gavimą paštu, terminai nustatomi pagal išsiuntimo datą (pridėjus tam pranešimui gauti reikalingą realų laiką), patvirtintą oficialiu pašto spaudu.

**Pareiga saugoti informaciją**

59. Draudėjas pateikta informaciją draudikui turi būti laikoma paslaptyste ir naudojama tik Draudimo įstatymo nustatytiems tikslams.
60. Informacija, susijusi su draudėju, gali būti pateikta:
  - teismams, teisėsaugos ir kitoms institucijoms įstatymų numatytais atvejais;
  - esant raštiškam draudėjo sutikimui arba prašymui.
61. Draudikas atsako už informacijos apie draudėją pateikimą įstatymų nustatyta tvarka, išskyrus atvejus, kai įstatymai leidžia tokią informaciją skelbti.

**Baigiamosios nuostatos**

62. Tarp draudėjo ir draudiko kilę ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
63. Jei šiose taisyklėse kas nors nenumatyta, draudimo sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais.
64. Draudimo sutarties šalys, sudarydamos sutartį, gali papildyti šias taisykles. Bet kokie šių taisyklių sąlygų pakeitimai, sudarant draudimo sutartį, įteisinami įrašant atitinkamas nuostatas į draudimo sutartį arba jos priedus. Taip pat priedais įteisinami galiojančios sutarties pakeitimai.

UAB „If draudimas“  
 Generalinis direktorius D. Kamuntavičius

**Namų turto draudimo taisyklių Nr.014**
**1 priedas**
**Nusidėvėjimo lentelė turtui, senesniai nei 3 metai**

1. Turto, įsigyto mažiau kaip prieš tris metus, vertė yra lygi rinkos vertei. Kai apdraustas turtas, įsigytas daugiau kaip prieš tris metus ir draudiminio įvykio sunaikintas ar prarastas, išmoka apskaičiuojama atskirai kiekvienai daiktų grupei, taikant nusidėvėjimo procentus nuo nuostolio sumos turtui. Nusidėvėjimo procentai taikomi vieną kartą

1 lentelė

Nr	Turto daiktų grupės	Nusidėvėjimas %
1.	Vaizdo, garso aparatūra	25
2.	Kompiuteriai ir kompiuterinė įranga	40
3.	Buitinė technika	20
4.	Baldai	10
5.	Sporto ir poilsio inventorius	20
6.	Indai, namų apyvokos daiktai	10
7.	Kilimai	15
8.	Šviestuvai	15
9.	Papuošalai, juvelyriniai dirbiniai	5
10	Drabužiai, avalynė, patalynė	20
11	Mobilieji telefonai	50

Jeigu apdraustas turtas yra apgadintas draudiminio įvykio metu, tačiau remontuojamas, tai remonto darbams nusidėvėjimas neskaiciuojamas.

65. Jeigu draudėjas nesutinka atstatyti (įsigyti) ar suremontuoti sugadintą, sunaikintą turą, draudimo išmoka apskaičiuojama atskirai kiekvienai daiktų grupei, atsižvelgiant į turto nusidėvėjimą, nesvarbu kada buvo įsigytas turtas. Nusidėvėjimas apskaičiuojamas tokiu būdu: metų skaičių dauginame iš metinio nusidėvėjimo procento ir atimame iš nuostolio sumos turtui.

2 lentelė

Nr	Turto daiktų grupės	Metinis Nusidėvėjimas %
1.	Vaizdo, garso aparatūra	15
2.	Kompiuteriai ir kompiuterinė įranga	20
3.	Buitinė technika	20
4.	Baldai	5
5.	Sporto ir poilsio inventorius	5
6.	Indai, namų apyvokos daiktai	5
7.	Kilimai	10
8.	Šviestuvai	10
9.	Papuošalai, juvelyriniai dirbiniai	5
10	Drabužiai, avalynė, patalynė	10
11	Mobilieji telefonai	30

UAB „If draudimas“  
 Generalinis direktorius

D.Kamuntavičius

**Namų turto draudimo taisyklių Nr. 014**
**2 priedas**
**Draudimo išmokos apribojimai (% - procentai nuo draudimo sumos) daiktams, esantiems nuolatinėje gyvenamojoje vietoje**

Nr.	Turto daiktų grupės	(%)
1	Baldai	50
2	Vaizdo, garso aparatūra	20
3	Buitinė technika	20
4	Kompiuteriai ir kompiuterinė įranga	10
5	Šviestuvai	10
6	Kilimai	10
7	Drabužiai, avalynė, patalynė	10
8	Indai, namų apyvokos daiktai	5
9	Sporto ir poilsio inventorius	5
10	Meno dirbiniai	5
11	Papuošalai, juvelyriniai dirbiniai, kolekcijos	3
12	Pinigai	2
13	Skolintas turtas	1
14	Kiti daiktai	1

**Draudimo išmokos apribojimai (% - procentai nuo draudimo sumos) daiktams, nesantiems nuolatinėje gyvenamojoje vietoje**

Nr.	Turto daiktų grupės	Apribojimai
1	Sandeliuke, ūkiniuose pastatuose, namo teritorijoje, kieme esantys daiktai	5%
2	Su savim laikinai paimtas turtas	3%
3	Pinigai papildymo atveju	Iki 200 Lt

UAB „If draudimas“  
 Generalinis direktorius

D. Kamuntavičius